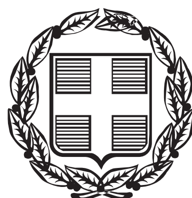


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 200**

18 Σεπτεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΦΛΑΚ4/3706 (1)

Αποδοχή διατήρησης της αυτοδίκαια ανακληθείσας απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1007459/550/0010/21-2-2007 (ΑΑΠ και ΠΘ 85) Κ.Υ.Α. των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για τη διάνοιξη του τμήματος Λεύκτρο - Σπάρτη χ.θ. 35+600 - χ.θ. 46+074 του αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα-Σπάρτη στους Δήμους Πελλάνας, Μυστρά και Σπάρτης του Νομού Λακωνίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Της § 3 του άρθρου 11 του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 (Α΄ 214) «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών, αντικαταστάσεως της § 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων».

3. Του Π.δ 109/2014 (Α΄ 176) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

4. Του άρθρου 2 του Π.δ. 24/2015 (Α΄20) «Σύσταση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά της Γενικής Γραμματείας Κοινωνικών Ασφαλίσεων».

5. Της με αριθμ. Υ136/20-3-2015 (Β΄ 389) απόφασης του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσεων Αναπληρωτών Υπουργών».

6. Του Π.Δ/τος 27/2015 (Α΄ 31) «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών».

7. Της Αριθ. Υ144/30-3-2015 απόφαση (Β΄ 483) «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, Χρήστο Σπίρτζη».

8. Της με αρ. πρωτ. οικ. 20699/30-03-2015 (Υ.Ο.Δ.Δ. 204) κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Υποδομών του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού».

9. Την υπ' αριθμ. οικ. 33497/29-5-2015 (ΦΕΚ Β΄ 1008) απόφαση «Μεταβίβαση Δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Αναπληρωτή Υπουργού» στους: Γενική Γραμματέα επί θεμάτων Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Γενικό Γραμματέα Υποδομών, Γενικό Γραμματέα Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων και στους Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

και επειδή:

α. Με την υπ' αριθμ. 1007459/550/0010/21-2-2007 (ΑΑΠ-και ΠΘ 85) Κ.Υ.Α. κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση των ακινήτων για τη διάνοιξη του τμήματος Λεύκτρο – Σπάρτη χ.θ. 35+600 – χ.θ. 46+074 του αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα-Σπάρτη στους Δήμους Πελλάνας, Μυστρά και Σπάρτης του Νομού Λακωνίας.

β. Η παραπάνω απαλλοτρίωση δεν συντελέσθηκε με την καταβολή ή την παρακατάθεση της αποζημίωσης που καθορίστηκε για πρώτη φορά με την απόφαση 685/2009 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης εντός της δεκαοκτάμηνης προθεσμίας και συνεπώς ανακλήθηκε αυτοδίκαια.

γ. Οι ιδιοκτήτες του ακινήτου που εμφανίζεται με ΑΚΠ 0105765 στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω απαλλοτριωτική πράξη, υπέβαλαν εμπρόθεσμα αίτηση/δήλωση ότι επιθυμούν την διατήρη-

ση της απαλλοτρίωσης που ανακλήθηκε αυτοδίκαια και δέχονται την εκπρόθεσμη καταβολή ή παρακατάθεση της δικαστικά προσδιορισμένης αποζημίωσης εντός εύλογου χρόνου που ανέρχεται σε 14.764,80€.

δ. Το ακίνητο του αιτούντα απαιτείται για την εκτέλεση του έργου, όπως προκύπτει από το έγγραφο με αρ. πρωτ. 5523/2-7-2015 της ΕΥΔΕ/ΚΕΣΠ/ΠΕ και ΒΕ, αποφασίζουμε:

Αποδεχόμαστε τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης του ακινήτου με ΑΚΠ 0105765 που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1007459/550/0010/21-2-2007 (ΑΑΠ και ΠΘ 85) Κ.Υ.Α. για τη διάνοιξη του τμήματος Λεύκτρο - Σπάρτη χ.θ. 35+600 - χ.θ. 46+074 του αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα-Σπάρτη στους Δήμους Πελλάνας, Μυστρά και Σπάρτης του Νομού Λακωνίας και έχει ανακληθεί αυτοδίκαια λόγω παρέλευσης του δεκαοκταμήνου από την έκδοση της απόφασης του δικαστηρίου με την οποία καθορίστηκε για πρώτη φορά η αποζημίωση, γιατί ο θιγόμενος ιδιοκτήτης ζήτησε εμπρόθεσμα τη διατήρηση της και το εν λόγω ακίνητο απαιτείται για το σκοπό της απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 4 Σεπτεμβρίου 2015

Με εντολή Αναπληρωτή Υπουργού
Η Γενική Διευθύντρια
ΜΑΡΙΑ ΒΑΝΙΩΤΟΥ

Αριθμ. Φ6858/3614 (2)

Άρση απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του ΟΤ289 Δήμου Μεταμόρφωσης.

Η ΑΣΚΟΥΣΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107 Α΄) για τη «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.» και ιδιαίτερα το άρθρο 1 παρ. 2, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (Φ.Ε.Κ. 93 Α΄) για «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και ισχύει.

2. Το άρθρο 28 του Ν. 4325/2015 (Φ.Ε.Κ. 47 Α΄) για τον «Εκδημοκρατισμό της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

3. Την Πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 06.02.2015, με την οποία έγιναν αποδεκτές οι παραιτήσεις των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας.

4. Το άρθρο 280 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α΄) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Το Π.δ. με αριθμό 135/2010 για τον «Οργανισμό της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

6. Το άρθρο 31 §1 του Ν. 4067/2012 (Φ.Ε.Κ. 79 Α΄) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό».

7. Το άρθρο 32 του Ν. 4067/2012 (Φ.Ε.Κ. 79 Α΄), όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει μετά το άρθρο 3 του Ν. 4315/2014 (Φ.Ε.Κ. 269 Α΄) για «Πράξεις εισφοράς σε γη και χρήμα - ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις».

8. Το άρθρο 20 §2.ε του Ν. 2508/1997, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μετά το άρθρο 11 §5 του Ν. 3212/2003, το άρθρο 31 §2 του Ν. 4067/2012 και το άρθρο 62 §2 του Ν. 4280/2014.

9. Τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 6 §6 του Ν. 4315/2014 (Φ.Ε.Κ. 269 Α΄).

10. Το άρθρο 3 του από 17.07/16.08.23 Ν.δ/τος, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 §3 του Ν. 3212/2003.

11. Την υπ' αριθμ. Φ39/1895/07.04.2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για «Ανασυγκρότηση των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) στην έδρα κάθε Περιφερειακής Ενότητας της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. Φ39/2209/04.05.2015 απόφαση του ιδίου.

12. Το από 30.03.1970 (Φ.Ε.Κ. 75 Δ/14.04.1970) β. δ. «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως των ρυμοτομικών σχεδίων Μεταμορφώσεως Ηρακλείου κ.λπ.».

13. Την υπ' αριθμ. 27520/Π1081/03.11.88 (Φ.Ε.Κ. 827 Δ΄/16.11.1988) απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής για «Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μεταμόρφωσης Ν. Ανατ. Αττικής».

14. Τη με αρ. 14404/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας, με την οποία ακυρώθηκε η άρνηση της Διοίκησης να προβεί στην άρση της ρυμοτομικής δέσμευσης.

15. Την υπ' αριθμ. 260/23.09.2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεταμόρφωσης, σύμφωνα με την οποία «δεν υπάρχει πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του επίδικου χώρου σε τμήμα του ο.τ.289 ως Χώρου Πρασίνου και δέχεται την πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, όπως υποβλήθηκε.

16. Την υπ' αριθμ. 332/18.11.2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεταμόρφωσης σύμφωνα με την οποία απορρίπτεται η υποβληθείσα ένσταση με την αιτιολογία ότι «οι κοινόχρηστοι/κοινωφελείς και οι ιδιωτικοί οικοδομήσιμοι χώροι πρέπει κατά κανόνα να ξεχωρίζουν με ένα πεζόδρομο ικανού πλάτους και όχι μικρότερο των 4 μέτρων στην περίπτωση που ο διαχωριζόμενος χώρος έχει μια τόσο ειδική χρήση, όπως το νεκροταφείο» και εγκρίνεται η τροποποίηση, όπως περιγραφόταν στην 260/23.09.2013 προηγούμενη απόφαση του.

17. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Φ6858/5687/2013/25.07.2014 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Βόρειου Τομέα Αθηνών.

18. Το με αριθμό 5 πρακτικό επί του 3ου θέματος της 5ης/26.05.2015 συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α Περιφερειακής Ενότητας Βόρειου Τομέα Αθηνών, με το οποίο γνωμοδότησε υπέρ της άρσης της ρυμοτομικής δέσμευσης και της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

19. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Σε εκτέλεση της με αριθ. 14404/2008 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας, αίρεται η ρυμοτομική δέσμευση για «χώρο πρασίνου (μετά την απομάκρυνση του νεκροταφείου)», σε τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου 289 του Δήμου Μεταμόρφωσης η οποία είχε επιβληθεί με το από 30.03/14.04.1970 (Φ.Ε.Κ. 75 Δ΄) Π.δ. και με την υπ' αριθ. πρωτ. 27520/Π1081/03.11.88 (Φ.Ε.Κ. 827Δ) απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής.

2. Τροποποιείται το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης στο τμήμα του Ο.Τ.289, που καταλαμβάνεται από το οικόπεδο της 14404/2008 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας με κατάργηση του χαρακτηρισμού του ως «χώρου πρασίνου (μετά την απομάκρυνση του νεκροταφείου)» και τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο, μετά την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη.

3. Επιβάλλεται εισφορά σε γη 25.77% επί των 2459.60 τ.μ. ή 633.84 τ.μ. σύμφωνα με το άρθρο 20 §2.ε του Ν. 2508/1997. Η εισφορά σε γη διατίθεται για τη δημιουργία πεζοδρόμων και του κοινοχρήστου χώρου, που αριθμείται 289β, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα διάγραμμα τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

4. Στο τροποποιούμενο τμήμα του Ο.Τ.289, που αριθμείται ως Ο.Τ.289α, καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης, που ισχύουν και στην ευρύτερη περιοχή, ως εξής:

Αρτιότητα: εμβαδόν >= 400 τ.μ., πρόσωπο >=15 τ.μ.

κατά παρέκκλιση: εμβαδόν >= 400 τ.μ., πρόσωπο >= 13 τ.μ. (προ Γ.Ο.Κ. '73) εμβαδόν >= 200 τ.μ., πρόσωπο >= 10 τ.μ. (προ 14.04.70)

Συντελεστής δόμησης = 1,20

Ποσοστό κάλυψης: 40%

Ύψος κατά ΝΟΚ

Χρήσεις γης: γενική κατοικία (ΦΕΚ 827 Δ΄/1988).

5. Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

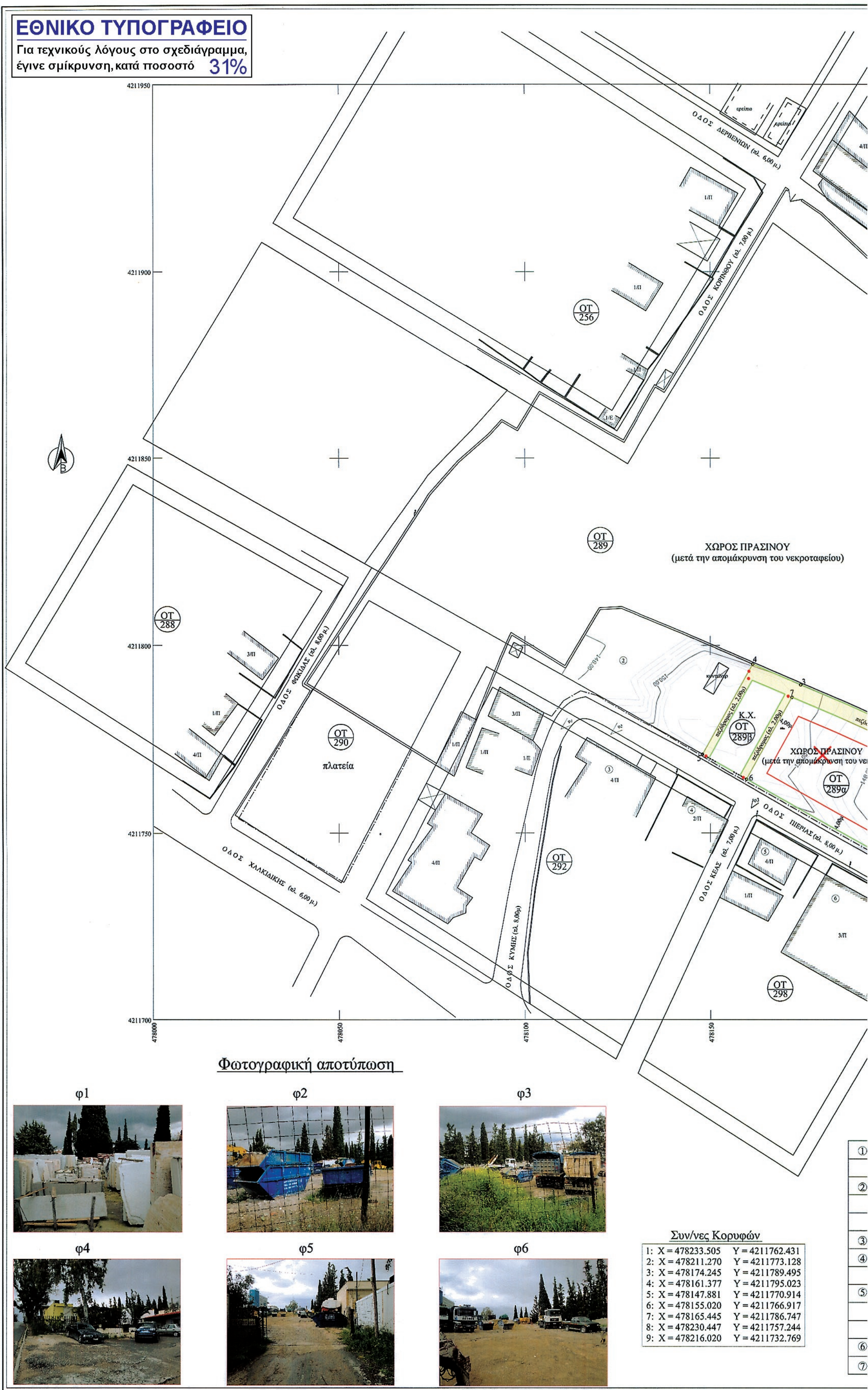
6. Μετά τη δημοσίευση σε Φ.Ε.Κ., η απόφαση θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο, σύμφωνα με το Ν. 3861/2010.

7. Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό Π.Α.Π.ΕΝ., εντός 30 ημερών από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

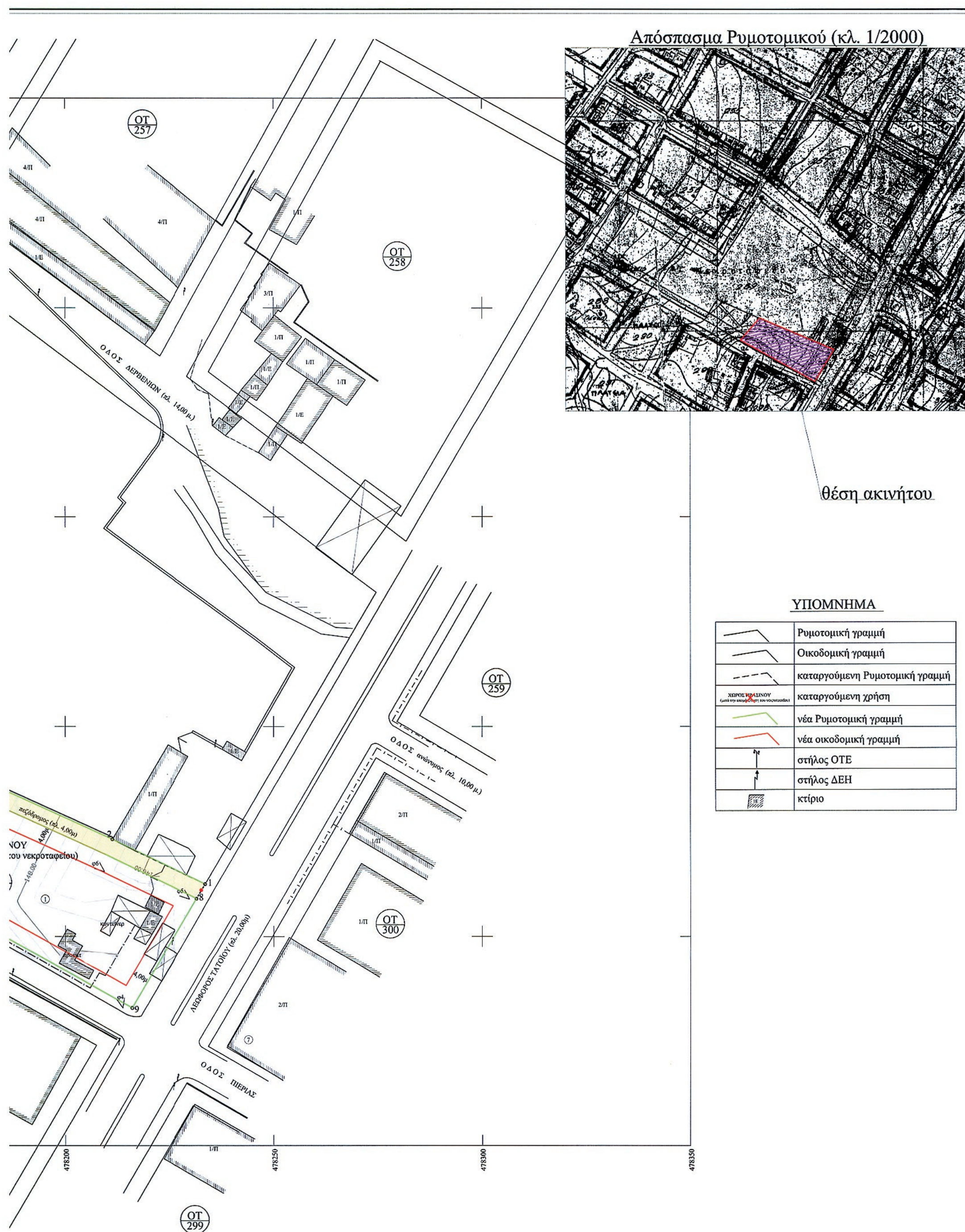
Νέο Ψυχικό, 5 Αυγούστου 2015

Η Ασκούσα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ



Συν/νες Κορυφών

1:	X = 478233.505	Y = 4211762.431
2:	X = 478211.270	Y = 4211773.128
3:	X = 478174.245	Y = 4211789.495
4:	X = 478161.377	Y = 4211795.023
5:	X = 478147.881	Y = 4211770.914
6:	X = 478155.020	Y = 4211766.917
7:	X = 478165.445	Y = 4211786.747
8:	X = 478230.447	Y = 4211757.244
9:	X = 478216.020	Y = 4211732.769



κτηματολογικός πίνακας

①	α. Μαρία Τζίτζιφα - Αγ. Ειρήνης 27 - Μαρούσι - 15126
	β. Πήγη Στεφανάτου - Αγ. Ειρήνης 29 - Μαρούσι - 15126
②	α. Κουτσιουμάρης Γεώργιος - Ευτυχίας 20 Ηράκλειο Αττικής - 14121
	β. Κουτσιουμάρης Ιωάννης - Προβελεγγίου Β9 - Ηράκλειο Αττικής - 14121
	γ. Σαφρά Γεωργία - Λεωφ. Τατοΐου 61 - Μεταμόρφωση - 14451
③	UNIOR HELLAS A.E. - Πιερίας 30 - Μεταμόρφωση - 14451
④	α. Μπάχρου Μαρία Κέας 2 - Μεταμόρφωση - 14451
	β. Λαμπροπούλου Ελένη - Κέας 2 - Μεταμόρφωση - 14451
⑤	α. Μωράγιαννης Ανδρέας - Κέας 1 & Πιερίας - Μεταμόρφωση - 14451
	β. Μωράγιαννη Αναστασία - Κέας 1 & Πιερίας - Μεταμόρφωση - 14451
	γ. Δρογγίτου Στέλλα - Πιερίας & Κέας 1 - Μεταμόρφωση - 14451
⑥	ΜΥΡΤΟΣ ΒΑΥ Α.Ε. - Σάμου 28 & Καρκαβίστα 9 - Μαρούσι - 15125
⑦	Βιλαώρας Γεώργιος - Τατοΐου & Πιερίας - Μεταμόρφωση - 14551

Πίνακας ισοσκελισμού εισφορών σε γη

Αρχική Ιδιοκτησία		Εισφορά σε γη				
(1-2-3-4-5-6-9-1) =	2459,60					
					50% Μαρία Τζίτζιφα (1229,80)	50% Πηγή Στεφανάτου (1229,80)
		0-250	10%		25,00	25,00
Τελική Ιδιοκτησία		250-500	20%		50,00	50,00
(6-7-8-9-6)	1819,41	500-1000	30%		150,00	150,00
		1000 -2000	40%		91,92	91,92
				επί μέρους σύνολο	316,92	316,92
Πραγματική Εισφορά	640,19				633,84	Σύνολο Θεωρητικής εισφοράς

Παρατήρηση

Η ένταξη στο ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε
με GPS TOPCON Hipper pro (s/n: 435/0133)
με χρήση του συστήματος He.Po.S. στις 23/2/2013 μεταξύ 15:00 και 16:00.

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ

Δ/γμα 30-3-70 Φ.Ε.Κ. 75Δ/14-4-70

1. Ελάχιστα όρια αρτιότητας:
   α. κατά κανόνα Ε=400μ² Π=15μ
   β. κατά παρέκκλιση για προϋφιστάμενα 9-6-73 Ε=400μ² Π=13μ
   γ. κατά παρέκκλιση για προϋφιστάμενα 14-4-70 Ε=200μ² Π=10μ
2. Συντελεστής δόμησης: 1,20
3. Σύστημα: Όπου πρασιά πρώην πανταχόθεν ελεύθερο με κάλυψη **40%**
   Χωρίς πρασιά πρώην ασυνεχές με κάλυψη **40%**
4. Ύψος σύμφωνα με ΓΟΚ 1985, 2000, ΝΟΚ
5. Ζώνη Γκαράζ ΠΔ 111/04
6. Χρήσεις γης: ΦΕΚ 827Δ/88
7. Έγκριση Αρχαιολογίας

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 6858/5687/2013/ 07.14 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκ/νης Διοίκησης Αττικής.

Ο Εισηγητής
13.07.14
Κ. Σαντιμπαντάκης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

25.7.14

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΟΡΙΩΝ

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι
1. Πηγή Στεφανάτου
2. Μαρία Τζίτζιφα

ιδιοκτήτες του οικοπέδου με τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-9-1) που φαίνεται σε αυτό το τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνουμε ότι τα όρια που υλοποιήθηκαν σε αυτό είναι ορθά.

Οι δηλούντες

ΔΗΛΩΣΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός Παναγιώτης Ν. Μπάκας δηλώνω ότι τα κτίσματα των όμορων οικοπέδων δεν είναι διατηρητέα. Επίσης από το οικόπεδα με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-9-1) και σε απόσταση 20 μέτρων, δεν διέρχεται ρέμα και γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ. Οι ρυμοτομικές γραμμές τίθεται σύμφωνα με το ρυμοτομικό διάγραμμα (ΦΕΚ 75Δ/70).

ΔΗΛΩΣΗ 651/77 & 1337/83

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός Παναγιώτης Ν. Μπάκας δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικόπεδα με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-9-1) βρίσκεται στις οδούς Τατοΐου και Πιερίας στο Ο.Τ. 289 στο Δήμο Μεταμόρφωσης της Περιφέρειας Αττικής είναι άρτιο αλλά μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις, χαρακτηρισμένο ως κοινωφελής χώρος με το χαρακτηρισμό «νεκροταφείο». Το οικόπεδο υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί εισφοράς σε γη και χρήμα», εφόσον το ρυμοτομικό σχέδιο τροποποιείται . Ο Δήμος Μεταμόρφωσης έχει κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση για την δημιουργία εθνικού κτηματολογίου και συνεπώς υπάρχει υποχρέωση για υποβολή δήλωσης του Ν.2308/95.

Ο Μηχανικός

Συνοδεύει την υπ' αρ. 6858/3614/05.08.15
Απόφαση του
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Α

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο Εισηγητής
02.09.15
Κ. Σαντιμπαντάκης

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΧΩ
Αθήνα 02/09/2015

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΜΠΑΚΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΠΛΑΠΟΥΤΑ 26 & ΦΛΕΜΙΝΓΚ - Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΑΦΜ: 059430922 - ΔΟΥ: Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 108190
ΤΗΛ.: 210 2772654 - 6973 496812

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Μελετών και Εφαρμογών

Παναγιώτης Ν. Μπάκας
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός Ε. Μ. Π.
Πλαπούτα 26 & Φλέμινγκ - Ν. Ηράκλειο - ΑΘΗΝΑ - email: pmpakas@yahoo.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΗΓΗ ΣΤΕΦΑΝΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΖΙΤΖΙΦΑ
ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΣΗ	Ο.Τ. 289 - ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	1:500	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	1

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΜΠΑΚΑΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΠΛΑΠΟΥΤΑ 26 & ΦΛΕΜΙΝΓΚ - Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΦΜ: 059430922 - ΔΟΥ: Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 108190 ΤΗΛ.: 210 2772654 - 6973 496812

Α Θ Η Ν Α - ΜΑΡΤΙΟΣ 2013

Αριθμ. 12291 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας «Τμήματος οδού Ισιδώρου», σε συμμόρφωση στην αρ. 1234/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας (Γ΄ Τριμελές).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρθρ. 3, 186 και 283 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης κ.λπ. (Καλλικράτης)» (Φ.Ε.Κ. 87 Α΄/10), όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

2. Το Π.δ. 129/2010 (ΦΕΚ 222/27-12-2012 τ.Α΄) «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας».

3. Την με αρ. πρωτ. οικ. 2899/01-09-2014 (ΦΕΚ 2474/Β΄/17-09-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας με θέμα «Αναπλήρωση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας».

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17-07-1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16-08-1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α΄/04-03-1983) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

6. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του Π.δ./τος της 14/27.07.1999, (Φ.Ε.Κ. 580 Δ΄/99) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α΄/2000) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/1985 - Γ.Ο.Κ. και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002, (Φ.Ε.Κ. 197 Α΄/2002) περί «Μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κ.λπ.».

8. Τις διατάξεις τις παρ. 8 του άρθρου 4 του Ν. 2508/1997 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

9. Τις διατάξεις του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. 79/Α΄/09-04-2012).

10. Την Εγκ.-43511/161/55/13-06-1988 (Εγκ. 55/88) «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις, ρυμοτομικών σχεδίων».

11. Την Εγκ.-18894/6/05-05-2006 (Εγκ.6/06) «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

12.Την Εγκ.-29829/14-06-2012 (Εγκ. 10/2012) «Αρμοδιότητες γνωμοδότησης ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακών Ενοτήτων/Περιφερειών για θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού».

13. Τις διατάξεις του Ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 269/Α΄/24-12-2014).

14. Την υπ' αριθμ. 6366/03-11-1988 απόφαση Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ Δ΄ 819/16-11-1988) για την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας.

15. Το από 14-06-1989 Π.δ. (Φ.Ε.Κ. Δ΄ 431/16-06-1989, με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση του σχεδίου πόλης Ελασσόνας.

16. Την με αρ. 1234/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας (Γ Τριμελές), σύμφωνα με την οποία έγινε δεκτό το αίτημα για άρση της επιβληθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με ανάλογη εισφορά σε γη και τροποποίηση του οικείου ρυμοτομικού σχεδίου.

17. Την υπ' αριθμ. 17/2012 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

18. Την υπ' αριθμ. 157/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελασσόνας.

19. Το θεωρημένο Τοπογραφικό Διάγραμμα στις 03-02-2015 από το Δ/ντη Χωροταξίας και Τεχνικών Υπηρεσιών, που συνοδεύει την με αρ. 157/2012 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ελασσόνας.

20. Την με αρ. πρωτ. 6672/01-04-2015 βεβαίωση της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ελασσόνας, με την οποία βεβαιώνεται ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της με αρ. 157/2012 απόφασης του Δ.Σ. Ελασσόνας.

21. Την με αρ. πρωτ. 6671/01-04-2015 βεβαίωση της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ελασσόνας, με την οποία βεβαιώνεται ότι με την προτεινόμενη ρύθμιση δε δημιουργούνται μη άρτια οικόπεδα και δεν ρυμοτομούνται επιπλέον κτίσματα.

22. Το με αρ. 3932/11-05-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Λάρισας με το οποίο διαβιβάστηκε η από 11-05-2015 εισήγηση της υπηρεσίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα που τη συνοδεύει.

23. Την με αριθμό 36η/25-06-2015 (πρακτικό 5ο) ομόφωνη Γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Λάρισας υπέρ της έγκρισης της παραπάνω τροποποίησης, με την παρατήρηση να χρωματιστούν στο σχέδιο μόνον οι προτεινόμενες οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές.

24. Τ0 γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης, προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Επειδή:

1. Με την απόφαση που αναφέρεται στο 16ο σχετικό, αποφασίστηκε η προώθηση της κατά νόμο απαιτούμενης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας στο τμήμα της οδού Ισιδώρου, από την οδό Παπανικολή έως την οδό Πόντου, για την ολοκλήρωση της προβλεπόμενης διαδικασίας.

2. Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική εγκύκλιο της ΔΠΣ\ΓΔΠ\ΥΠΕΧΩΔΕ (βλ. ανωτ. 11ο σχετ.), τροποποιήσεις σχεδίου πόλης, σε συμμόρφωση προς δικαστική απόφαση με την οποία επιβεβαιώνεται η αυτοδίκαια ανάκληση απαλλοτρίωσης ή αίρεται επιβληθείσα ρυμοτομική απαλλοτρίωση ή επιβληθέν βάρος σε ιδιοκτησία για κοινωφελή σκοπό μπορούν κατ' εξαίρεση να εγκρίνονται με απόφαση Νομάρχη και ήδη η σχετική αρμοδιότητα έχει μεταβιβαστεί στους αιρετούς Περιφερειάρχες με το 1ο σχετ.

3. Έχουν υποβληθεί τα δικαιολογητικά όπως ορίζει η εγκύκλιος 55/1988, ο Ν. 4067/2012 και οι Καταργούμενες - Μεταβατικές Διατάξεις, άρθρο 6 του Ν. 4315/2014.

4. Από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

5. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 31 του Ν. 4067/2012 (τροποποίηση του άρθρου 20 του Ν. 2508/1997) και σύμφωνα με τις Καταργούμενες - Κανονιστικές Διατάξεις, άρθρο 6, παρ. 6 του Ν. 4315/2014, προκύπτει ότι το μέγεθος της οφειλόμενης εισφοράς σε γη για το αποδεσμευόμενο τμήμα της οδού Ισιδώρου από την οδό Παπανικολή έως την οδό Πόντου

αντιστοιχεί σε έκταση 35,849 τ.μ., η έκταση όμως που τελικά εισφέρεται είναι ίση με 47,238 τ.μ. και επιβάλλεται ταυτόχρονα με την άρση της απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελασσόνας Τρικκαίων στο τμήμα της οδού Ισιδώρου, από την οδό Παπανικολή έως την οδό Πόντου, σε συμμόρφωση της υπ' αριθμ. 1234/2011 απόφασης του Τριμελούς Πρωτοδικείου (Γ΄ Τριμελές) για την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε με την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης (6366/03-11-1988 απόφαση Νομάρχη Λάρισας - ΦΕΚ Δ΄ 819/16-11-1988) και την εγκεκριμένη επέκταση του σχεδίου Ελασσόνας (14-06-1989 Π.δ. - ΦΕΚ Δ΄ 431/16-06-1989) για τη διαπλάτυνση του ανωτέρω τμήματος της οδού Ισιδώρου, σύμφωνα με το διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

2. Την επιβολή εισφοράς, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 31 του Ν. 4067/2012 (τροποποίηση του άρθρου 20 του Ν. 2508/1997) και με τις Καταργούμενες -Κανονιστικές Διατάξεις, άρθρο 6, παρ. 6 του Ν. 4315/2014, επιφάνειας 47,238 τ.μ. όπως φαίνεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και το οποίο είναι θεωρημένο ως προς τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή.

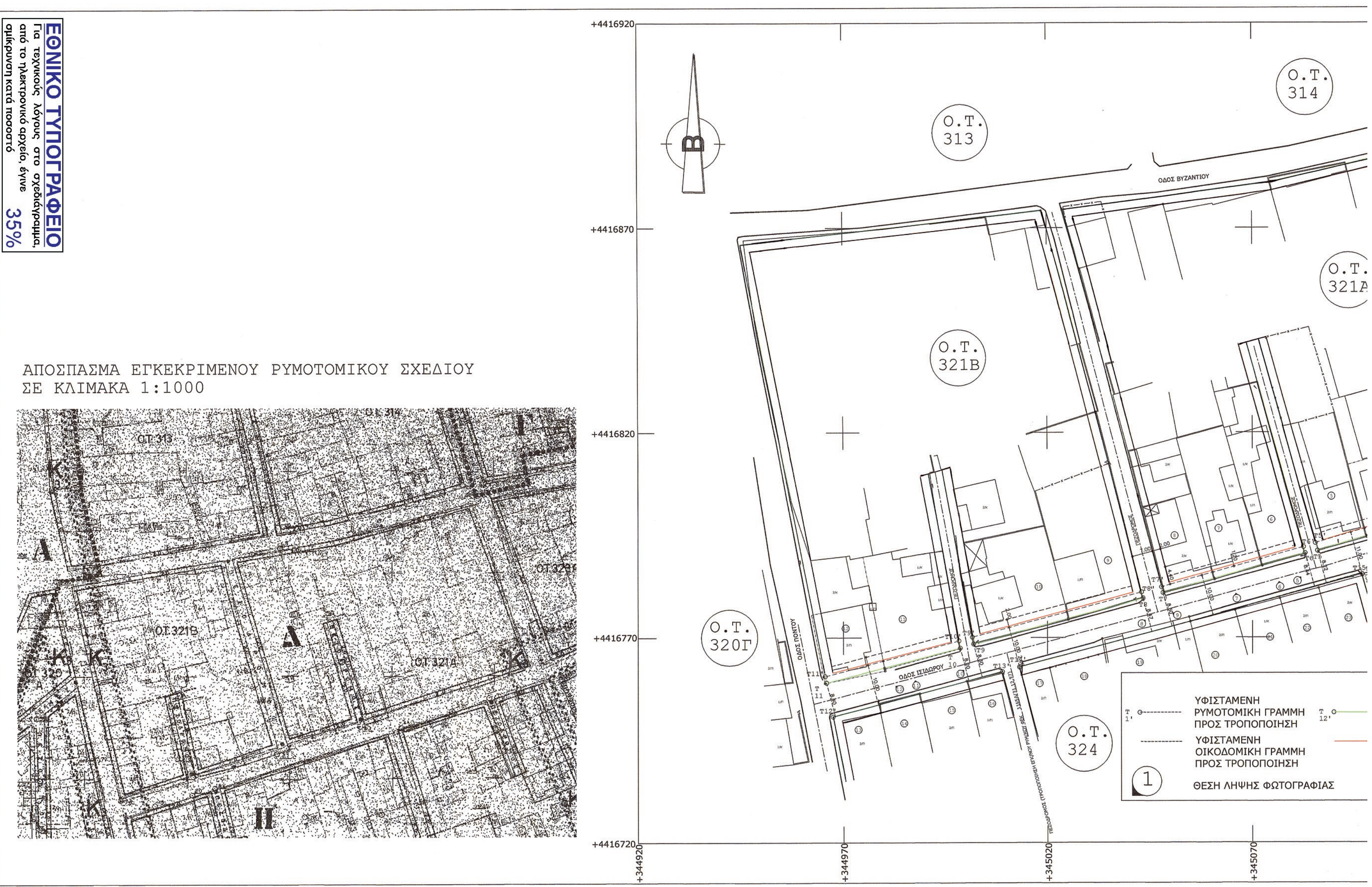
3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

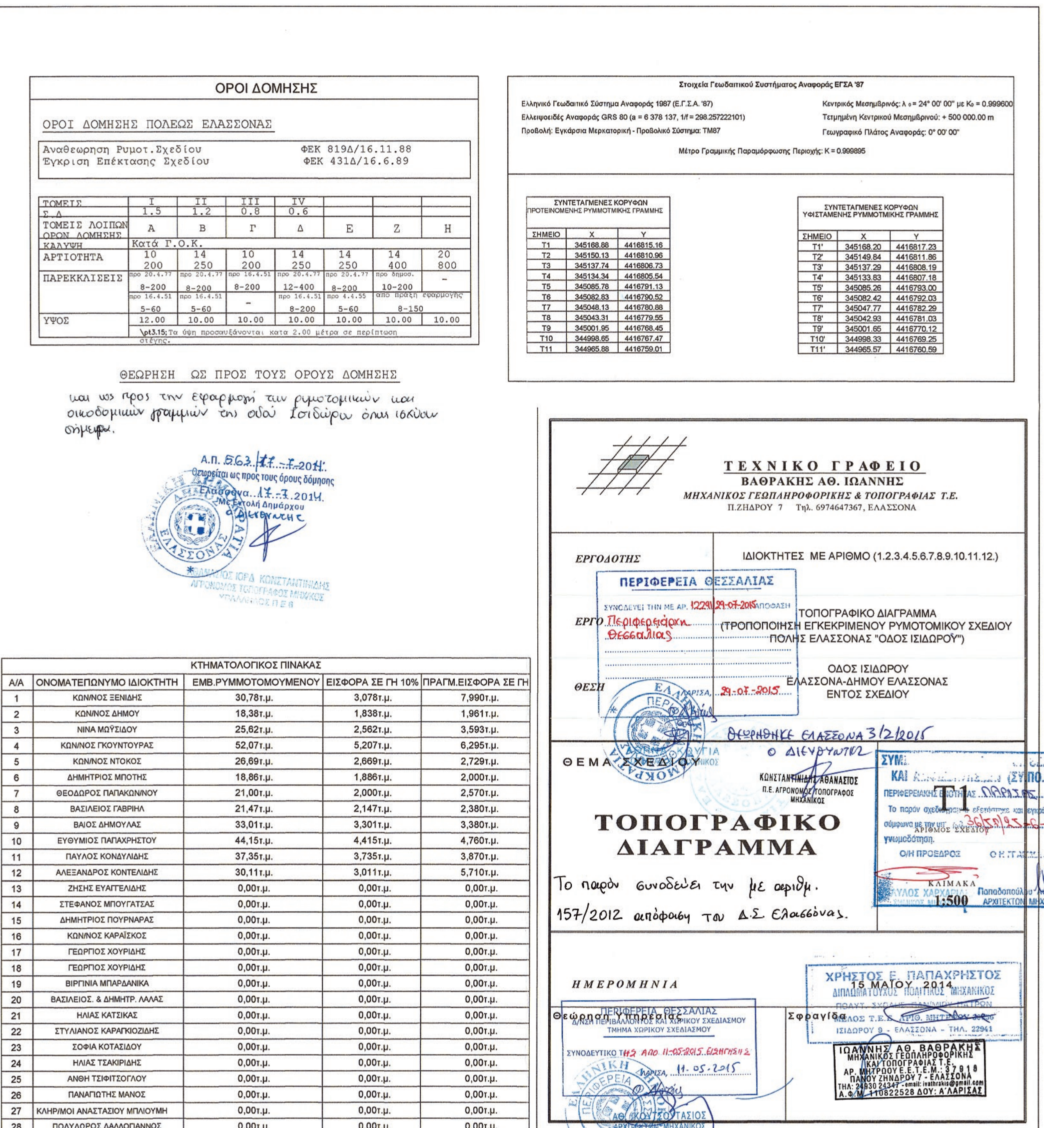
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για Παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευση της ή την ανάρτηση της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της ή αφού έλαβε γνώση αυτής.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 29 Ιουλίου 2015

Ο Περιφερειάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ


Ο.Τ. 314
Ο.Τ. 313
Ο.Τ. 321Α
Ο.Τ. 321Β
Ο.Τ. 320Γ
Ο.Τ. 324
ΟΔΟΣ ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΟΝΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΥ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
+4416920
+4416870
+4416820
+4416770
+4416720
+344920
+344970
+345020
+345070
Β
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35%



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

Αναθεωρηση Ρυμοτ.Σχεδίου ΦΕΚ 819Δ/16.11.88
Έγκριση Επέκτασης Σχεδίου ΦΕΚ 431Δ/16.6.89

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV			
Σ.Δ	1.5	1.2	0.8	0.6			
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	Κατά Γ.Ο.Κ.						
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	14 250	10 200	14 250	14 250	14 400	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 20.4.77 8-200	προ 20.4.77 8-200	προ 16.4.51 8-200	προ 20.4.77 12-400	προ 20.4.77 8-200	προ δημοσ. 10-200	-
	προ 16.4.51 5-60	προ 16.4.51 5-60	-	προ 16.4.51 8-200	προ 4.4.55 5-60	απο πράξη εφαρμογής 8-150	
ΥΨΟΣ	12.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	\pt3.15;Τα ύψη προσαυξάνονται κατα 2.00 μέτρα σε περίπτωση στέγης.						

ΘΕΩΡΗΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

και ως προς την εφαρμογή των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών της οδού Ισιδώρου όπως ισχύουν σήμερα.

Α.Π. 563/17-7-2014
Θεωρείται ως προς τους όρους δόμησης
Ελασσόνα 17.7.2014
Με εντολή Δημάρχου

Στοιχεία Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς ΕΓΣΑ '87

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές Αναφοράς GRS 80 (a = 6 378 137, 1/f = 298.257222101)
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική - Προβολικό Σύστημα: TM87
Κεντρικός Μεσημβρινός: λ ο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού: + 500 000.00 m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"

Μέτρο Γραμμικής Παραμόρφωσης Περιοχής: K = 0.999895

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΡΥΜΜΟΤΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
T1	345168.88	4416815.16
T2	345150.13	4416810.96
T3	345137.74	4416806.73
T4	345134.34	4416805.54
T5	345085.78	4416791.13
T6	345082.83	4416790.52
T7	345048.13	4416780.88
T8	345043.31	4416779.55
T9	345001.95	4416768.45
T10	344998.65	4416767.47
T11	344965.88	4416759.01

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΡΥΜΜΟΤΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
T1'	345168.20	4416817.23
T2'	345149.84	4416811.86
T3'	345137.29	4416808.19
T4'	345133.83	4416807.18
T5'	345085.26	4416793.00
T6'	345082.42	4416792.03
T7'	345047.77	4416782.29
T8'	345042.93	4416781.03
T9'	345001.65	4416770.12
T10'	344998.33	4416769.25
T11'	344965.57	4416760.59

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΕΜΒ.ΡΥΜΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ 10%	ΠΡΑΓΜ.ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ
1	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΞΕΝΙΔΗΣ	30,78τ.μ.	3,078τ.μ.	7,990τ.μ.
2	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΗΜΟΥ	18,38τ.μ.	1,838τ.μ.	1,961τ.μ.
3	ΝΙΝΑ ΜΩΫΣΙΔΟΥ	25,62τ.μ.	2,562τ.μ.	3,593τ.μ.
4	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ	52,07τ.μ.	5,207τ.μ.	6,295τ.μ.
5	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΤΟΚΟΣ	26,69τ.μ.	2,669τ.μ.	2,729τ.μ.
6	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΤΗΣ	18,86τ.μ.	1,886τ.μ.	2,000τ.μ.
7	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝ/ΝΟΥ	21,00τ.μ.	2,000τ.μ.	2,570τ.μ.
8	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΑΒΡΙΗΛ	21,47τ.μ.	2,147τ.μ.	2,380τ.μ.
9	ΒΑΙΟΣ ΔΗΜΟΥΛΑΣ	33,01τ.μ.	3,301τ.μ.	3,380τ.μ.
10	ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ	44,15τ.μ.	4,415τ.μ.	4,760τ.μ.
11	ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΝΔΥΛΙΔΗΣ	37,35τ.μ.	3,735τ.μ.	3,870τ.μ.
12	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΝΤΕΛΙΔΗΣ	30,11τ.μ.	3,011τ.μ.	5,710τ.μ.
13	ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
14	ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
15	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΥΡΝΑΡΑΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
16	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
17	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΥΡΙΔΗΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
18	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΥΡΙΔΗΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
19	ΒΙΡΓΙΝΙΑ ΜΠΑΡΔΑΝΙΚΑ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
20	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ. & ΔΗΜΗΤΡ. ΛΑΛΑΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
21	ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΣΙΚΑΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
22	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΑΡΑΓΚΙΟΖΙΔΗΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
23	ΣΟΦΙΑ ΚΟΤΑΣΙΔΟΥ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
24	ΗΛΙΑΣ ΤΣΑΚΙΡΙΔΗΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
25	ΑΝΘΗ ΤΣΙΦΙΤΣΟΓΛΟΥ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
26	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΟΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
27	ΚΛΗΡ/ΜΟΙ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΠΛΙΟΥΜΗ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.
28	ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΔΑΛΔΟΓΙΑΝΝΟΣ	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.	0,00τ.μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΒΑΘΡΑΚΗΣ ΑΘ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε.
Π.ΖΗΔΡΟΥ 7 Τηλ. 6974647367, ΕΛΑΣΣΟΝΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ (1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.)

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ "ΟΔΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΥ")

ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΥ ΕΛΑΣΣΟΝΑ-ΔΗΜΟΥ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Θεωρήθηκε Ελασσόνα 3/2/2015
Ο Διευθυντής

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Το παρόν συνοδεύει την με αριθμ. 157/2012 απόφαση του Δ.Σ. Ελασσόνας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Θεώρηση Υπηρεσίας

Σφραγίδα

ΧΡΗΣΤΟΣ Ε. ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΣ
15 ΜΑΙΟΥ 2014

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΒΑΘΡΑΚΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε.

Ο.Τ. 321Α
Ο.Τ. 323Α
Ο.Τ. 325
Ο.Τ. 326Α
ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΑΞΟΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ
ΦΡΑΧΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004